



[ESTACIONES]

3 de febrero 1607. Rosario - Santa fe

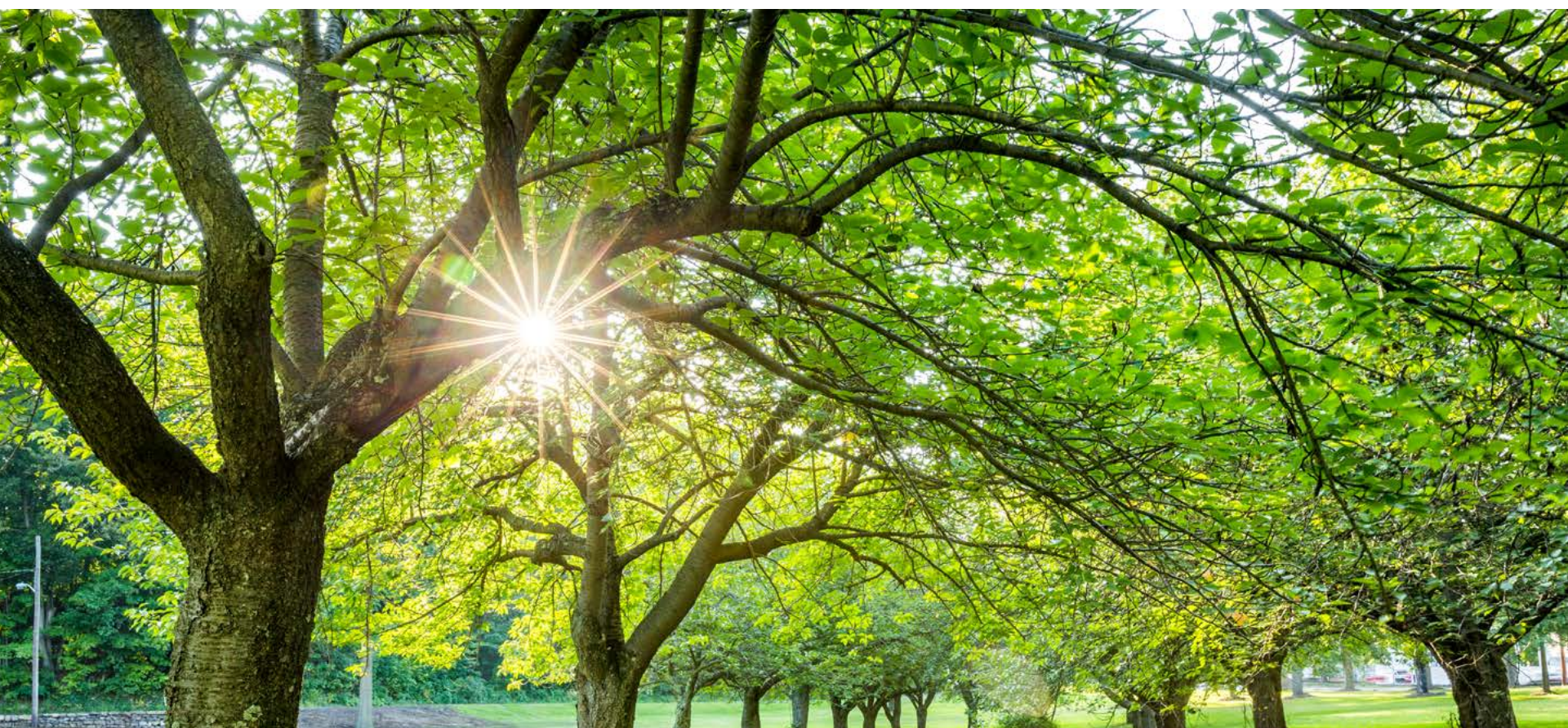
RINALDI

Nuevo edificio ESTACIONES

Cada estación trae un nuevo comienzo.

Aquí te espera el tuyo.

El edificio está ubicado en la intersección de las calles 3 de Febrero y Pte. Roca. Esquina estratégica de Rosario por su cercanía al centro de la ciudad, a las zonas peatonales, a los centros educativos y de fácil acceso a las vías de comunicación y al transporte público.



Un espacio único.

Características particulares:

Departamentos de 1 y 2 dormitorios, con living-comedor, cocina, baño completo, balcón al frente. Local comercial en doble altura en planta baja.

El edificio cuenta con el certificado de aspectos Higrotermicos y Eficiencia Energética según Ordenanza Municipal N^a 8757, cuyo objetivo es disminuir el consumo de energía para acondicionamiento térmico tanto en calefacción como en refrigeración.





Un juego entre espacio y tiempo

Una combinación
perfecta entre
diseño y calidad.

Generalidades constructivas:

- Hall de ingreso con control de acceso y sistema de video monitoreado con acceso desde internet.
- Portones automatizados con telecomando para ingreso de cocheras.
- Ascensor con Moderno Diseño Exclusivo con puertas automatizadas y frecuencia variable.
- Palier de ingreso a cada departamento con sensores de movimiento para iluminación y luz de emergencia.
- Puertas interiores con marco y hoja de madera.
- Living-comedor, cocina y baño con pisos de porcellanato de primera calidad.

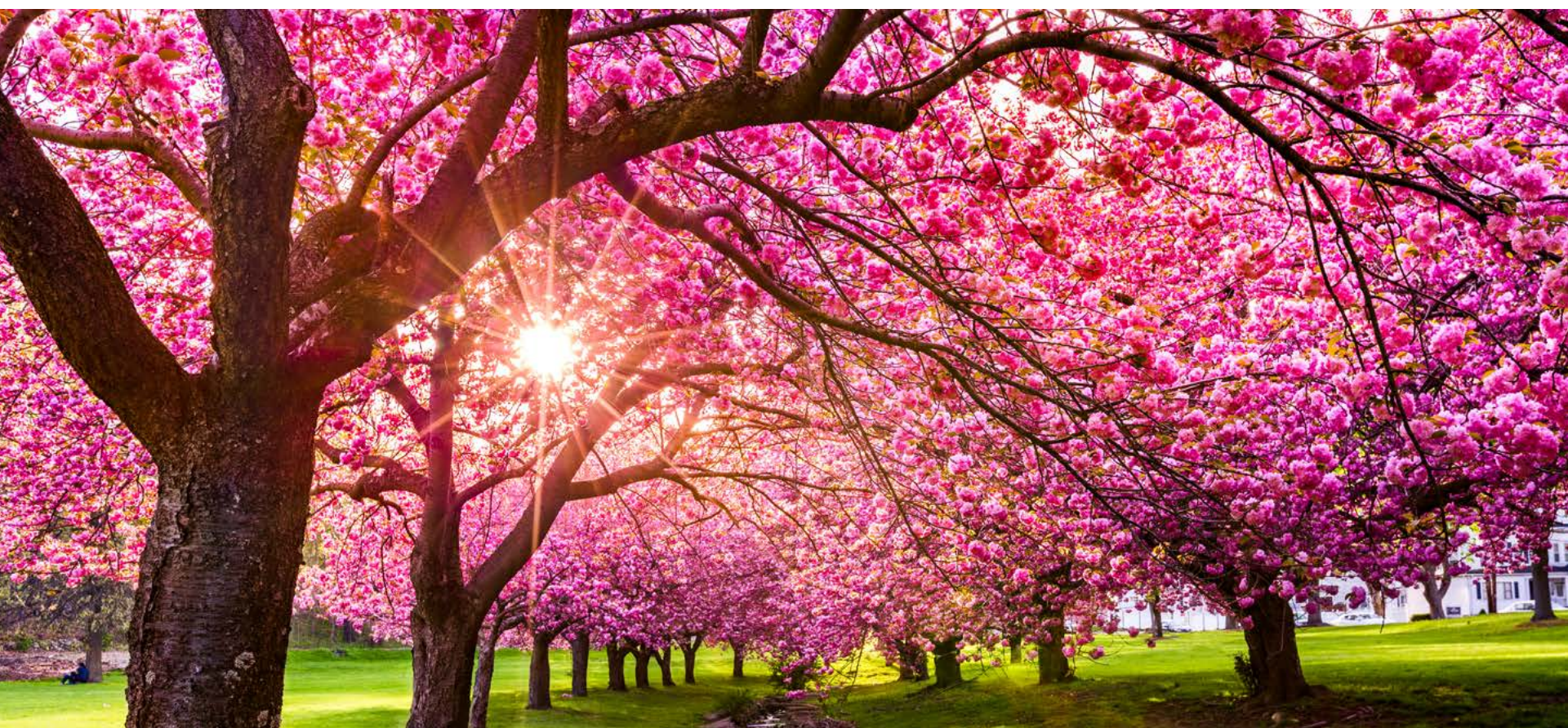


- Cocina con mesada de mármol y espacio para lavarropas, muebles de bajo mesada y alacena con frente de Rauvisio.
- Cocinas a gas marca Longvie de acero inoxidable.
- Baños completos con bañera y grifería de alta calidad marca FV con cierre cerámico.
- Luces de Led en bajo alacena en muebles de Cocina y en baños.
- Dormitorios y antecámaras con piso flotante de madera Class Jet.
Balcones del frente con vidrios laminados de seguridad y pasamanos con luz led.
- Paredes y cielorrasos enduidos en yeso.





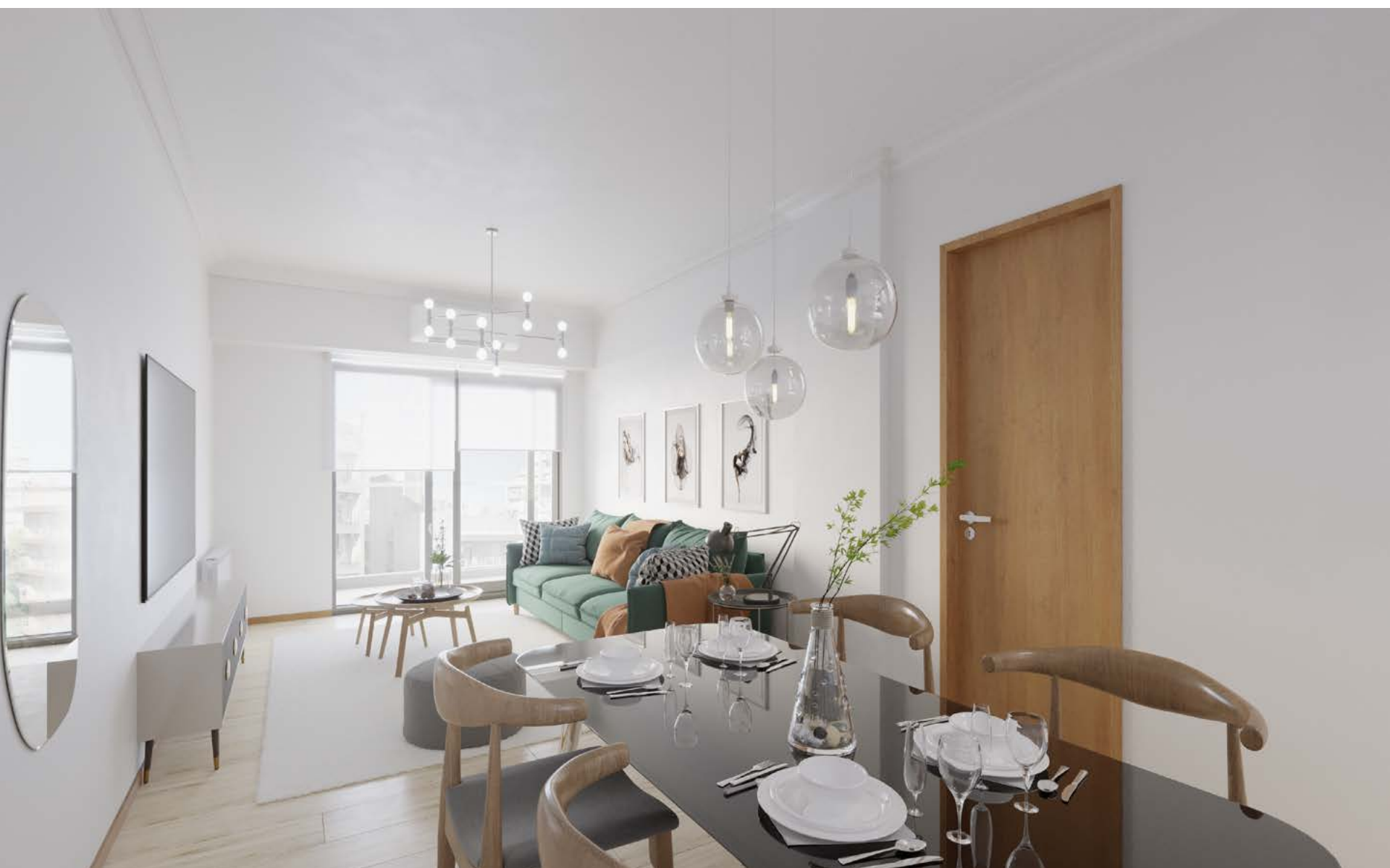
- Placares con interiores terminados y puertas corredizas de espejo.
- Instalación de cañería de telefonía y T.V. cable.
- Pre-instalación de desagües para los equipos de AA.
- Pre-instalación de Alarma.
- Departamentos de 1 dormitorio con Calefón Diva Acqua marca Peisa.
- Departamentos de 2 dormitorios con caldera dual Diva DS marca Peisa y calefacción por radiadores (no incluidos los radiadores).



LIVING- COMEDOR DEPARTAMENTOS C



LIVING- COMEDOR DEPARTAMENTOS D



Plano comercial

1° Piso



3 DE FEBRERO



PLANTA CORRESPONDIENTE AL 1° PISO. LAS MEDIDAS QUE FIGURAN EN PLANTA SE ENCUENTRAN EXPRESADAS EN METROS Y SON APROXIMADAS. NO IMPLICA OBLIGACIÓN CONTRACTUAL. NO SE INCLUYEN AMOBLAMIENTOS. LAS IMÁGENES SON A MODO ILUSTRATIVO.

Plano comercial

2° al 7° Piso



3 DE FEBRERO



PLANTA CORRESPONDIENTE AL 2º PISO AL 7 º PISO. LAS MEDIDAS QUE FIGURAN EN PLANTA SE ENCUENTRAN EXPRESADAS EN METROS Y SON APROXIMADAS. NO IMPLICA OBLIGACIÓN CONTRACTUAL. NO SE INCLUYEN AMOBLAMIENTOS. LAS IMÁGENES SON A MODO ILUSTRATIVO.

COCINA DEPARTAMENTOS D



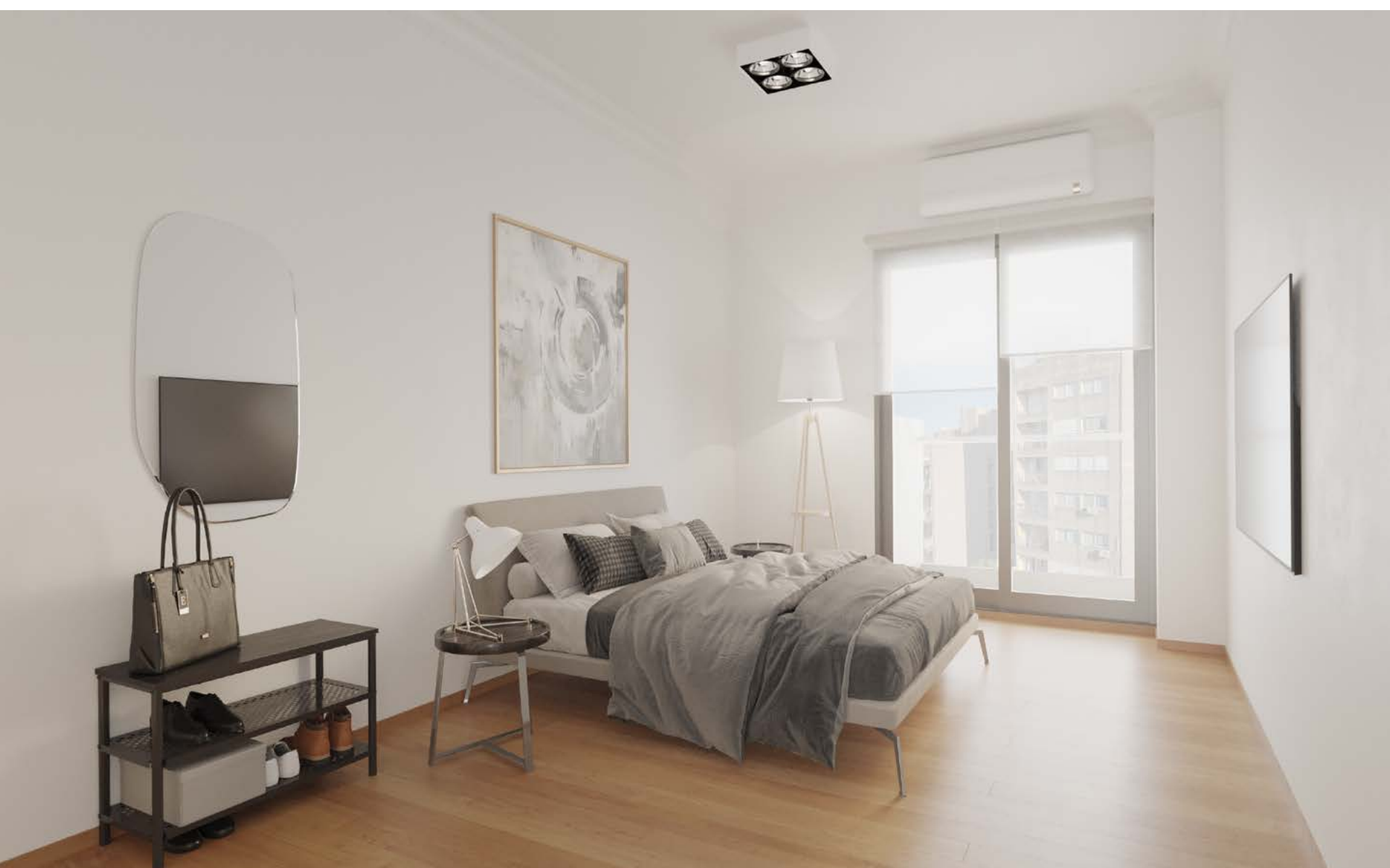
COCINA DEPARTAMENTOS C



BAÑO DEPARTAMENTOS C



DORMITORIO DEPARTAMENTOS C





Ubicación

[ESTACIONES] 3 de febrero 1607



Av. Pellegrini 2394 1° Piso | Rosario (Santa Fe) Argentina | Tel.: 341 440 1001

info@rinaldiconstrucciones.com | www.rinaldiconstrucciones.com |  | 



[ESTACIONES]



Existe un tiempo para los proyectos,
y un espacio para concretarlos.

RINALDI

50 AÑOS DE TRAYECTORIA

Av. Pellegrini 2394 1° Piso | Rosario (Santa Fe) Argentina | Tel.: 341 440 1001
info@rinaldiconstrucciones.com | www.rinaldiconstrucciones.com |  | 